

Barnviksnäs-Tranarö samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse för år 2006, 1 jan – 31 dec.

Styrelsens sammansättning

Ordförande	Gösta Norberg
Sekreterare	Carina Klattstolen
Kassör/adm.	Kjell Torines
Vägfogde	Reino Mastomäki
Båtfogde	Lars Bovin
Ledamot arb.led	Fredrik Nilsson
Suppleanter	Heléne Hamell Andreas Eriksson
Revisorer	Bertil Ogenstam Margit Strand
Rev. Suppleant	Karin Svensson
Valberedning	Johnny Wall, sam.kallande Inger Lorentzon
Midsommarfestarr.	Styrelsen

Styrelsemöten

Styrelsen har haft sex protokollförda möten. Därutöver möten med delar av styrelsen i samband med diverse arbeten, besiktningar, etc.

Information

Barnviksnäs-Tranarö samfällighetsförening (BTS) bildades 2002 genom ombildning av tidigare vägförening som funnits sedan 60-talet. Föreningen omfattar 248 fastigheter varav 79 är permanent boende.

Årsmötesprotokoll finns uppsatta på anslagstavlor på korsningen Tranarövägen-Ejdervägen samt Tranarövägen-Havsörnsvägen.

Information sätts också upp på anslagstavlor när man har planerar att utföra vissa större arbeten inom området.

För att ytterligare förenkla/förbättra informationen mellan medlemmar och styrelse har förslag framförts att utnyttja email. De som är intresserade att förenkla informationsutbytet skall sända sin email adress till styrelsens sekr. Carina Klattstolen, cklattstolen@telia.com
Email adressen kommer inte att användas till annat än att sända information till medlemmarna angående verksamheten i samfälligheten.

Försäkringar

Samfällighetsföreningen är ansluten till REV – Riksförbundet för enskild väghållning och har ansvars- och basgarantiförsäkring.

Våra vägar

Föreningens vägnät är 7150 meter.

Tranarövägen, Havsörnsvägen, Ejdvägen, Blåhakevägen och Måsvägen är berättigade till statsbidrag. Under år 2006 har också bidrag erhållits från Värmdö kommun. Träd och grenar som påverkar körbanan och är till hinder för speciellt snöröjningsfordon skall rensas bort.

Fastighetsägare uppmanas att röja i anslutning till den egna tomten. Det finns en norm som säger att två meter från vägkanten och fyra meter upp skall vara fri från träd och grenar.

Om större träd står inom ovan nämnda område skall styrelsen kontaktas.

Mark o Väg svarar för plogning och sandning, av kostnadsskäl är det endast vägfogde som får beordra extra uttryckning vid oväder.

Sandlådor finns utplacerade på ett flertal platser i kurvor och backar för akut halkbekämpning.

Under år 2006 har vägunderhållet endast handlat om några mindre akuta åtgärder.

Hastighetsbegränsande åtgärder diskuteras ständigt, vi har klarat oss från olyckor med personskador hittills. Skyltar med max. 30 km/tim har satts upp vid Tranarövägens början, styrelsen hoppas att detta respekteras. Det bör ligga i allas intresse att minska olycksriskerna. Hjälp till att hålla efter eventuella fortkörare.

Våra vägar är relativt smala, parkera inte på vägar och mötesplatser, större och brådskande transporter måste komma fram.

Trädfällning

Vi får **inte** på egen hand ta ned träd på mark utanför den egna tomten. **OBS!** markägaren och styrelsen tar ställning till sådana önskemål och markägaren ansvarar för avverkning.

Arbetsdagar

En mycket värdefull insats görs varje år på våra gemensamma arbetsdagar. Arbetet som görs under dessa dagar bidrar med all säkerhet till det goda omdöme som finns om vårt område.

Det är önskvärt att ännu fler kan ställa upp, det finns mycket man kan göra för att bibehålla/höja standarden.

Ett sammanhängande arbetspass är från kl. 10.00 till 14.00. Detta avslutas med något att äta och dricka samt avprickning av dem som fullgjort sitt arbetspass. Ersättning sker genom reducerad årsavgift med **150:-** per fastighet.

Tack till alla som ställer upp på arbetsdagarna.

Arbetsdagar under år 2007 är planerade enligt följande.

Reservera Lördagen den 12 Maj 2007 kl. 10.00

och/ eller Lördagen den 22 September 2007 kl. 10.00

för kommande arbetsdagar.

Båtar och bryggor

Den nya bryggan Ingarö östra har färdigställts under november-december 2006. Den varma vintern gjorde att arbetet kunde göras utan störningar av snö o is. Den lilla bryggan vid iläggingsrampen skall också rustas upp, vi får dock vänta någon vecka tills den rekordhöga vattennivån gått tillbaka. Det kan påpekas att tidigare rekordhöga vattennivå från den 24 jan 1993 blev slagen med 10 cm den 14 jan 2007.

Båtuppläggningsplatsen

Långtidsförvaring av båtar skall inte ske på uppläggningsplatsen. Skall du ha båten liggande på uppläggningsplatsen över en sommar skall båtfogden tillfrågas. Skall båten ligga längre tid på land skall den inte förvaras på uppläggningsplatsen.

Sjösättning med kranbil sker i år Lördagen den 5 maj.

Barnbadet

En fin badsommarsamlade många badande vid vår populära badplats.

Sand fylldes på vid stranden.

Tennissektionen med Boule

Intresset för tennis spel inom samfälligheten är fn. mindre än tidigare. Årsavgiften för medlemskap i tennissektionen är 100:-, vilket berättigar till fritt spel efter tidsbokning på aktuellt schema vid banan. Tenniskolan kunde inte genomföras på grund av brist på tränare.

Målsättningen är att tennisskolan återkommer till sommaren 2007. Boulebanan kan nyttjas utan kostnad ingen tidbokning krävs.

Midsommarfesten

Traditionsenligt midsommarfirande med spelemän och dans med lekar arrangerades. Hoppas det finns intresserade som vill bibehålla denna gamla tradition. Intresset att hjälpa till med förberedelserna har dessvärre minskat på senare år. Förhoppningsvis kan det tillsättas en festkommite vid kommande årsmöte.

Betalningsrutiner

Tyvärr finns det en viss eftersläpning med att betala årsavgiften. Det är varje fastighetsägares skyldighet att i tid betala årsavgiften. Vi behöver pengarna för verksamheten, dessutom tar det tid, kraft och onödiga kostnader att påminna de som inte betalar i tid. Efter tidigare årsmötes beslut att införa en förseningsavgift på 150: - kr har en förbättring skett. Kontakta kassören om någon oklarhet råder.

Ekonomi

Se bifogat resultat och balansräkning. Styrelsen föreslår att årets resultat balanseras i ny räkning.

Slutord

Styrelsen tackar alla medlemmar för god uppställning och samarbete under året. Ett speciellt tack till medlemmarna som håller vissa promenadvägar på allmänningarna öppna.

Styrelsen

Gösta Norberg

Carina Klattstolen

Lars Bovin

Reino Mastomäki

Kjell Torines

Fredrik Nilsson

Heléne Hamell

Andreas Eriksson