

Barnviksnäs-Tranarö samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse för år 2005, 1 jan – 31 dec.

Styrelsens sammansättning

Ordförande	Gösta Norberg
Sekreterare	Carina Klattstolen
Kassör	Niclas Strindin (tom.05-09-06)
Vägfogde	Reino Mastomäki
Båtfogde	Lars Bovin
Ledamot adm.	Kjell Torines (kassör from 05-09-07)
Ledamot arb.led	Fredrik Nilsson
Suppleanter	Heléne Hamell Rolf Seydlitz
Revisorer	Bertil Ogenstam Ivar Rock
Rev. Suppleant	Marianne Johansson
Valberedning	Johnny Wall, sam.kallande Inger Lorentzon
Midsommarfestarr.	Inger Lorentzon

Styrelsemöten

Styrelsen har haft sex protokollförda möten. Därutöver möten med delar av styrelsen i samband med diverse arbeten, besiktningar, etc.

Information

Barnviksnäs-Tranarö samfällighetsförening (BTS) bildades 2002 genom ombildning av tidigare vägförening som funnits sedan 60-talet, inom BTS finns 248 fastigheter varav 70 är permanent boende (juli 2005)

Nya medlemmar får orienteringsskrift som beskriver i korthet om rättigheter och skyldigheter inom vår samfällighet. Tyvärr kan det ibland dröja med information till nya medlemmar innan styrelsen får vetskap om ägarbyten.

Årsmötesprotokoll finns uppsatta på anslagstavlor på korsningen Tranarövägen-Ejdervägen samt Tranarövägen-Havsörnsvägen.

Information sätts också upp på anslagstavlor när man har planerar att utföra vissa större arbeten inom området.

Försäkringar

Samfällighetsföreningen är ansluten till REV – Riksförbundet för enskild väghållning och har ansvars- och basgarantiförsäkring.

Våra vägar

Föreningens vägnät är 7150 meter.

Tranarövägen, Havsörnsvägen, Ejdvägen och Blåhakevägen är berättigade till statsbidrag,

Efter besiktning tillsammans med vägverket kommer bidrag också att inkludera Måsvägen.

Mark o Väg svarar för plogning och sandning, av kostnadsskäl är det endast vägfogde som får beordra extra utryckning vid oväder.

Sandlådor finns utplacerade på ett flertal platser i kurvor och backar för akut halkbekämpning.

Vägar- vägarbeten

Under år 2005 har vägunderhållet endast handlat om några mindre akuta åtgärder.

Ett antal vägskyltar som blivit oläsliga pga ålder har ersatts med nya.

Hastighetsbegränsande åtgärder diskuteras ständigt, vi har klarat oss från olyckor med personskador hittills, dock har vid minst två tillfällen under året husdjur fått sätta livet till. Hjälp till att hålla efter eventuella fortkörare.

Barn och djur måste skyddas

Våra vägar är relativt smala och större och brådskande transporter måste komma fram, parkera ej på vägar och mötesplatser.

Styrelsen har tagit fram ett informationsblad att sätta på bilar när parkering anses olämplig.

Vassröjning

För att i möjligaste mån återställa den ursprungliga naturen vid stränder och vikar har vassröjningen som startade 2003, också genomförts under 2005. Vassröjningen som nu genomförts under en 3 års period är därmed avslutad för denna gång.

Trädfällning

Träd och grenar som påverkar körbanan och är till hinder för speciellt snöröjningsfordon skall rensas bort. Fastighetsägare ombedes att röja i anslutning till den egna tomten.

Några medlemmar har haft önskemål om borttagande av träd på allmänning.

OBS! markägaren tar ställning till sådana önskemål och ansvarar för avverkning. Vi får **icke** på egen hand ta ned träd på mark utanför den egna tomten.

Arbetsdagarna

En mycket värdefull insats görs varje år på våra gemensamma arbetsdagar. Arbetet som görs under dessa dagar bidrar med all säkerhet till det goda omdöme som finns om vårt område.

Det är önskvärt att ännu fler kan ställa upp, det finns mycket man kan göra för att bibehålla/höja standarden.

Ett sammanhängande arbetspass från kl 10.00 till 14.00, som då avslutas med något att äta och dricka samt avprickning av dem som fullgjort sitt arbetspass har fungerat bra. Ersättning sker genom reducerad årsavgift med **150:-** per fastighet.

Tack till alla som ställde upp på arbetsdagarna.

Arbetsdagarna under år 2006 är planerade enligt följande.

Reservera Lördagen den 20 Maj 2006 kl. 10.00

och/ eller Lördagen den 23 September 2006 kl. 10.00

för kommande arbetsdagar.

Båtar och bryggor

Bryggor är tyvärr inget bygge som håller för evigt utan måste underhållas eller förnyas.

Ingarö östra måste nu åtgärdas. Bryggan med fundament är i så dåligt skick att den bör bytas ut mot en ny. Under 2005 har styrelsen infordrat offert för detta. Styrelsens framställan finns som bilaga till möteshandlingarna och behandlas under punkt 11 i dagordningen.

Båtupplägningsplatsen

Långtidförvaring av båtar skall ej ske på upplägningsplatsen. Skall du ha båten ligga på upplägningsplatsen över en sommar skall båtfogden tillfrågas. Skall båten ligga längre tid på land skall den inte förvaras på upplägningsplatsen.

Sjösättning med kranbil sker i år den 13 maj.

Barnbadet

En fin badsommars under två veckor! samlade många badande vid vår populära badplats.

Sand fylldes på vid stranden.

Tennissektionen med Boule

Intresset för tennis spel inom samfälligheten är fn. mindre än tidigare. Årsavgiften för medlemskap i tennissektionen är 100: -, vilket berättigar till fritt spel efter tidsbokning på aktuellt schema vid banan. Tennisskolan genomfördes inte i brist på tränare, målsättningen är att tennisskolan återkommer till sommaren 2006. Boulebanan kan nyttjas utan kostnad ingen tidsbokning krävs.

Midsommarfesten

Traditionsenligt midsommarfirande med spelemän och dans arrangerades. Inger med medhjälpare såg till att allt fungerade.

Betalningsrutiner

Tyvärr tycks det alltid finnas en viss eftersläpning med att betala årsavgiften. Vi behöver pengarna för verksamheten, dessutom tar det tid, kraft och onödiga kostnader att påminna de som inte betalar i tid. Det är varje fastighetsägares skyldighet att i tid betala årsavgiften oavsett om inbetalningskort erhållits eller ej. Efter tidigare årsmötes beslut att införa en förseningsavgift på 150: - kr har en förbättring skett. Kontakta kassören om någon oklarhet råder.

Ekonomi

Se bifogat resultat och balansräkning. Styrelsen föreslår att årets resultat balanseras i ny räkning.

Slutord

Styrelsen tackar alla medlemmar för god uppställning och samarbete under året.

Ett speciellt tack till medlemmarna som håller vissa promenadvägar på allmänningarna öppna.

Styrelsen

Gösta Norberg

Carina Klattstolen

Lars Bovin

Reino Mastomäki

Kjell Torines

Fredrik Nilsson

Heléne Hamell

Rolf Seydlitz