

Verksamhetsberättelse Barnviksnäs-Tranarö samfällighetsförening 1.1.2010 - 31.12.2010.

Styrelsens sammansättning		vald för
Ordförande	Lars Wetterberg	2010-ledamot 2011
Sekreterare	Ingela Rundström	2010-2011
Kassör	Anki Åkerblad	2009-2010
Vägfogde	Andreas Eriksson	2009-2010
Båtfogde	Lars Bovin	2010-2011
Arb ledare	Fredrik Nilsson	2010-2011
Medl register	Hans Liljevall	2009-2010
Styrelsesuppleant	Gösta Norberg	2010
Revisorer	Margit Strand	2010
	Bertil Ogestam	2010
Revisorssuppleant	Karin Svensson	2010
Valberedning	Helen Hamell	2010
	Joakim Hansson	2010

Ordinarie årsstämma hölls 28 mars 2010. Styrelsen har haft 6 protokollförda möten samt ett antal informella vid besiktningar och vid väg och bryggarbeten.

Samfälligheten är försäkrad via REV, Riksförbundet enskilda vägar. I samfälligheten har vi idag 248 fastigheter varav 98 är permanenta. Vi vill här göra er uppmärksamma på hemsidan som vi hoppas ska bli en levande produkt för kontakter med samfällighetens medlemmar.

Vägar

Vägsamfälligheten är berättigad till statsbidrag vilket för 2010 utgick med 44.455 kronor. Vägnätet omfattar totalt 7.150 meter. Under året har följande åtgärder utförts;

Anläggning av vägbulor 4st enligt stämmobeslut 2010.

Omfördelning av sandlådor.

Förlängning av vårt snöröjningsavtal med Mark&Väg Ingarö AB.

Sandlådorna har fyllts där så varit nödvändigt.

Nya väg- och namnskyltar har satts upp och de gamla tagits ner.

Sprutning av sprickbildning i asfalten med sk snabelbil har utförts.

Besiktning av vägtrummor för spolning våren 2011.

Besiktning av samtliga diken i området.

Besiktning av asfaltsarbeten för kommande verksamhetsår. Vi beklagar samtidigt att Ankstigen fått vänta på ny beläggning. Skälet är att styrelsen inte vill överskrida budgeten mer än nödvändigt med tanke på de höga snöröjningskostnader vi fått de gångna vintrarna. Diskussioner har inletts med transportstyrelsen om eventuellt extra bidrag för kommande större asfalts-och dikesarbeten.

Vid årstämman 2010 framfördes önskemål från medlemmar att styrelsen skulle upprätta en underhållsplan på 5 år. Styrelsen har därför försökt göra en bedömning för framtiden och kan

konstatera att vi har ett stort behov av en rejäl dikesupprustning. Vidare kommer delar av vårt vägnät att behöva ny ytbeläggning.

Vid dikesinventering kunde konstateras att ca 8 km diken kräver omfattande åtgärder och detta är mycket kostsamt. På vissa håll räcker inte ens dikesrensning till, utan större träd måste också borttagas. Dikesrensning av 8 km kostar ca 350 tusen kronor. Trädfällning och bortforsling ca 50 tusen.

Ny- och kompletterande ytbeläggning på Ankstigen samt delar av Tranarövägen bedöms till en kostnad av ca 300 tusen. Dessa åtgärder kompletteras av de löpande underhållet. Styrelsens förslag är att vi delar upp dessa kostnader på de kommande 5 åren.

Förslag från styrelsen hur detta ska utföras framkommer under inkomst och utgiftsstat.

Båtar o Bryggor

Vintern 2009-2010 var en riktig isvinter men endast den lilla bryggan vid sjösättningsrampen skadades. Förtöjningarna vid badplatsbryggan och "metarbryggan" byttes vid höstens arbetsdag. Förtöjningarna vid flotten vid hopptornet ska bytas 2011. Båtuppläggningsplatsen är väl utnyttjad och så populär att en del båtägare aldrig sjösätter sin båt. Detta kräver båtfogdens godkännande. Vi vill också påminna om att batterier, spillolja och färgrester inte får kvarlämnas på uppläggningsplatsen.

Promenadvägen längs kusten mot Ejderdunsvägen har en lejdare under vilken en bärande stock är helrutten. Viss försiktighet uppmanas. Styrelsen har satt till en projektgrupp som utreder och byter den del som är sämst under 2011.

Underhållsbehovet av bryggor bedöms till ca 460 tusen de kommande 5 åren, vilket vi kan finansiera med normala utdebiteringar. Detta förutsatt att inte västra bryggan måste bytas utan kan repareras löpande.

Samfällighetsmedlemmar har placerat en valstuga vid västra bryggan för planering av en bastu. Detta är inte sanktionerat av styrelsen.

Ekonomi

Styrelsen presenterar ett alternativ till stämman att ta ställning till där vi behåller tidigare utdebitering (1200) vilket innebär att vi upplöser ca 150 tusen av våra reserver. Detta beroende på vad vi hinner med under verksamhetsåret.

Badplatsen

Iordningställdes på arbetsdagen med ny sand och användes flitigt under hela sommaren. Vi uppmanar samtliga som nyttjar badplatsen att hålla rent efter sig.

Tennissektionen

Sektionen har ca 55 aktiva medlemmar och redovisas separat. Under året har sedvanligt underhåll av banan skett bl.a högtrycksspolning. Tider har bokats via bokningslista vid banan, vilken har nyttjats relativt flitigt. Styrelsen föreslår att denna sektion införlivas i samfälligheten men redovisas separat.

Midsommar

Midsommar firades traditionsenligt och med stor uppslutning samt uppskattades mycket tack vare vår ständige festfixare Gunnel Hellqvist. Vår förhoppning för kommande år är att Gunnel åter kan vara festansvarig. Dock hoppas vi på bättre hjälp vid förberedelsearbetet vid och omkring stängen på förmiddagen. Midsommarstången måste bytas då den är i mycket dåligt skick. Vilket planeras på arbetsdagen maj.

Arbetsdagar

Under året har föreningen haft två arbetsdagar då arbete vid diken och allmänningar utfördes. Vi blir färre och färre på dessa dagar. Förutom att det har ekonomiskt värde för samfälligheten är det ett utmärkt sätt att lära känna sina grannar. Reservera lördagen den 14 maj och lördagen den 17 september.

Övrigt

Styrelsen har fått ett antal mindre behagliga anonyma mail beträffande vägbulorna. Vi uppmanar därför medlemmarna att komma på stämman och använda sin röst. Allmänningar inom vårt område tillhör Värmdö kommun. Trädfällning på dessa allmänningar är förbjudet. Styrelsen agerar dock endast om det berör mark som förvaltas av samfälligheten. Vår duktige vägfogde Andreas kliver av styrelsearbetet av privata skäl. Vi önskar nya namn till stämman, då det är en nyckelpost i samfällighetens styrelse. Även vår sekreterare Ingela meddelar att hon av tidsskäl måste avsäga sig sitt uppdrag, vilket även innebär nyval av sekreterare.

Styrelsen söker en person som kan ta ansvar för hemsidan och hålla den aktuell med input från styrelsen.

Motioner

En motion har inkommit till styrelsen beträffande belysning i området. Förslaget innebär 12 belysningspunkter vid brevlådor och kurvor. Kontakt med Vattenfall har tagits och anläggningens kostnaden är ca 42000kr. Anslutningskostnad ca 12000 och drift per år ca 6000. Dessa uppgifter är dock preliminära och behöver studeras närmare av Vattenfall i avseende markomständigheter mm. Styrelsens uppfattning är att med tanke på de stora kostnader för vägunderhållet vi står inför, avvaktar vi med detta.

Ingarö i mars 2011
Styrelsen

Inkomna motioner

20100222

Till styrelsen för Barnviksnäs-Tranarö samfällighetsförening.

Föreslår att samfälligheten investerar i vägbelysning vid brevlådor och skarpare kurvor. Uppsakattar antalet till ca 12 belysningspunkter. Detta för att höja säkerheten samt för att kunna promenera i området även vid mörker.

Ingrid Lindquist
Skrakvägen 3
Ingarö

